

Postawa prawna: art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR

Temat: Zbycie nieruchomości przez Emitenta

Zarząd Invest TDJ Estate sp. z o.o. ("Emitent") informuje, że w dniu 08.04.2024 r. Spółka jako sprzedający zawarła umowę sprzedaży, na podstawie której dokonała sprzedaży do podmiotów niepowiązanych z Emitentem, nieruchomości gruntowej wraz zabudowaniami oraz prawo użytkowania wieczystego, położone w Katowicach przy ul. Józefowskiej (dalej: „Nieruchomość”) wraz z prawami autorskimi do dokumentacji projektowej oraz prawami do pozwolenia na budowę inwestycji mieszkaniowej planowanej do zrealizowania na Nieruchomości. Powierzchnia nieruchomości będącej przedmiotem transakcji wynosi 0,7388 ha. Cena za Nieruchomość oraz wszystkie prawa do dokumentacji i pozwoleń została określona na kwotę łączną 28.000.000 zł netto, powiększona o należy podatek od towarów i usług VAT.

Podstawa prawna: Art. 17 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.